

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 28. travnja 2023.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj predmeta: St-244/2023

Stečajni sudac: Željka Matijević

Prilog: 1. Preslika potvrda, odgovora, uvjerenja i računa

2. Bilanca na dan 29.03.2023.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka: KLIŠANIĆ d.o.o. za građevinu i usluge

OIB: 80143604950

Sjedište: Vinkovci

Adresa: Jurja Dalmatinca 1a

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa: MARINELA KLIŠANIĆ, OIB: 33612666290

Vinkovci, Jurja Dalmatinca 1A

Funkcija: direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 24.03.2023.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): **DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Osijeku, Općinskom sudu u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci
9. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka,

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi nalazi stambena zgrada sa više stanova. Prema dostupnim podacima, na predmetnoj adresi ne odvija se poslovna djelatnost Dužnika. Na ulazu u zgradu je oznaka dužnika, ali nije zabilježena poslovna aktivnost. Fotografije u prilogu.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Stečajni upravitelj je kontaktirao tvrtku koja je vodila knjigovodstvo Slađana d.o.o. i zatražio poslovnu dokumentaciju dužnika, te je dostavljena bilanca na dan 29.03.2023. U razgovoru s knjigovodstvom i članom uprave Dužnika stečajni upravitelj je došao da saznanja da je jedina imovina Dužnika potraživanje prema kupcu Goran Lakić Heizung Sanitar Klima u iznosu od 9.000,00 Eur / 67.810,50 kn.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Obveze dužnika su 6.360,05 Eur / 47.919,83 kn i odnose se na neplaćene doprinose i prireze na plaće, te porez na dobit i porez na dohodak od nesamostalnog rada.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 2.896,47 Eur / 21.823,45 kn

Trajanje blokade: Više od 120 dana na dan 24.03.2023. godine – podatak iz potvrde FINA-e

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog uredu za katastar i geodetske poslove, Potvrdi porezne uprave, Potvrdi Općinskog suda u Vinkovcima nije zaprimljena do slanja ovog podneska

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila Hrvatske

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini:

Vrijednost: 9.000,00 Eur / 67.810,50 kn

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Nema relevantnih podataka koje je moguće provjeriti.

4.2.4 Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:
(da/ne):

NE

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema:

Potvrdi Porezne uprave Vukovar, Ispostava Vinkovci

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

4.2.5 Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:
(da/ne):

NE

Podaci o pobožnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): : 9.000,00 Eur / 67.810,50 kn*

*Potraživanje prema kupcu Goran Lakić Heizung Sanitar Klima

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2021. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju

(da/ne):

DA – točka 3.2.2

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

0 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i knjigovodstvenoj dokumentaciji, zadnji radnik (član uprave) se odjavio 21.04.2023.

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – uprava dužnika je omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju, te je stanje obveza stečajnog dužnika na dan 6.360,05 Eur / 47.919,83 kn

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje

Obrazloženje:

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA**6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 13.989,99 kn / 1.989,52 Eur**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV)	7.500,00 kn	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja		
(ured, telefon, Internet, uredski materijal,		
poštanski troškovi)	300,00 kn	39,82 €
Putni troškovi	3.000,00 kn	398,17 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	750,00 kn	99,54 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.000,00 kn	132,72 €
Javnobilježnički troškovi	300,00 kn	39,82 €
Izrada žiga	139,99 kn	18,58 €
Sudska pristojba (uvjetno)	1.000,00 kn	265,45 €
UKUPNO:	13.989,99 kn	1.989,52 €

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne): **NE**

8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 120 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema dostupnim i pregledanim podacima, nisam mogao utvrditi postojanje imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	73,69 kn	9,78 €
Upravne pristojbe	20,00 kn	2,65 €

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Računi	17,93 kn	2,38 €
Putni troškovi Pristup na ročište 11.05.2023. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279 km x 2 =558 km x 3 kn / 0,40 Eur/ km =1.674,00 kn + cestarina (122 kn / 16,19 Eur x 2) = 1. 918,00 kn / 254,56 Eur	1.918,00 kn	254,56 €
Ukupno	2.029,62 kn	269,38 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić